

**Husejerforeningen
Arbejdernes Byggeforening
Amager Kvarter
2300 København S**

REGNSKAB 2013

Formand Christian Hestbæk

Regnskab Frank Engesgaard Jensen

Resultatopgørelse
2013

	Budget 2013	Realiseret 2013	Budget 2014
Indtægter			
Kontingenter	210.000	210.000	210.000
Indtægter i alt	210.000	210.000	210.000
Udgifter Administration			
Bestyrelsesmøder/Generalforsamling	-4.000	-2.053	-4.000
Honorar formand	-6.000	-6.000	-6.000
Telefon formand	-1.800	-1.800	-1.800
Honora kasserrer/regnskab	-5.000	-5.000	-6.500
Telefon regnskab	-1.800	-1.800	0
Revision	-1.000	-1.000	-1.000
Advokat/Inkasso	-10.000	0	0
Porto, Internet og gebyr	-1.000	-359	-1.000
Kontorhold og småanskaffelser	-2.000	-1.982	-2.000
Sundbyernes Grundejerfællesskab	-1.500	-600	-1.500
Forsikring	-1.200	-1.836	-2.000
Administration i alt	-35.300	-22.430	-25.800
Udgifter vedligeholdelse			
Havemand	-30.000	-41.160	-24.000
Snerydning	-15.000	-4.650	-15.000
Materialer til gartner	-1.000	-3.295	-1.000
Materialer til snerydning	-1.000	-376	-1.000
Indkøb og reparation af værktøj	-5.000	-1.709	-5.000
Lys i området + reparation	-20.000	-5.970	-20.000
Leje af trailer/oprydning	-1.000	0	-1.000
Diverse (katte m.v.)	-1.000	0	-1.000
Vejvedligeholdelse	-1.000.000	-856.533	-200.000
Ingeniør vejprojekt	-	-73.385	-50.000
Reparation/rensning af kloakker	-10.000	-4.601	-10.000
Vedligeholdelse i alt	-1.084.000	-991.679	-328.000
Finansiering			
Renter af bankkonti	1.000	544	1.000
Gebyr ved for sen indbetaling	0	1.200	0
Gebyr oplysningsskemaer	0	2.300	0
Omkostninger/gebyrer bank	-1.000	-586	-1.000
Aktieudbytte m.v.	5.000	23.679	5.000
Kursregulering af investeringsbeviser	0	-25.186	0
Hensættelse til vejfond	-	0	-
Finansiering i alt	5.000	1.951	5.000
Årets resultat Overskud	-904.300	-802.158	-138.800

Betty Kirstein, revisor

Betty Kirstein

Lilian Gambill Revisor.

Lilian Gambill

Aktiver

Likvide midler

Danske Bank Business	3.787
Danske Bank Netopsparing	8.257
BankNordik udbyttekonto	2.817
Likvide midler i alt	14.861

Mellemregning beboere

Diverse ejere skyldige	2.532
Diverse ejere til gode	-1.050
Debitorer i alt	1.482

Værdipapirer

Aktier i Amagerbanken	1
Bankinvest korte	0
Bankinvest lange	395.946
Værdipapirer i alt	395.947

Aktiver i alt **412.290**

Passiver

Skyldig A-skat og AM-bidrag	0
Skyldige omkostninger	68.448
Gæld i alt	68.448

Egenkapital

Saldo 01.01.2013	1.146.000
Årets overskud	-802.158
Egenkapital i alt	343.842

Passiver i alt **412.290**

0



Christian Hestbæk, formand



Frank Engesgaard Jensen,