

## Resultatopgørelse 01/01-2020 - 31/12-2020

| <b>Omsætning</b>                                |                    | <b>Samme periode året før</b> |
|-------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Kontingenter                                    | -245.500,00        | -262.500,00                   |
| Gebyr ved for sen indbetaling                   | 100,00             | 0,00                          |
| Gebyr oplysningsskema                           | -4.500,00          | -4.500,00                     |
| Indtægt vedr. ejeres dobbeltbetaling            | -24.250,00         | 0,00                          |
| Ekstraordinært kontingent                       | 0,00               | -262.500,00                   |
| Ekstra installation Fiberby                     | -60.125,00         | 0,00                          |
| Rykkergebyrer, administrationsgebyr mv.         | -2.000,00          | 0,00                          |
| Bonus Tryghedsgruppwn                           | -119,06            | -108,51                       |
| Godtgørelse fra Skat                            | -2.321,22          | 0,00                          |
| <b>OMSÆTNING I ALT</b>                          | <b>-338.715,28</b> | <b>-529.608,51</b>            |
| <b>Variable omkostninger</b>                    |                    |                               |
| Bestyrelsesmøder/Generalforsamling              | 5.153,40           | 1.364,47                      |
| Godtgørelse formand                             | 6.000,00           | 6.000,00                      |
| Skattefri godtgørelse Bestyrelse                | 2.100,00           | 0,00                          |
| Godtgørelses Kasserer                           | 6.000,00           | 6.000,00                      |
| Regnskabsprogram mm.                            | 0,00               | 103,68                        |
| Revision                                        | 1.000,00           | 1.000,00                      |
| Indbetaling A-skat/AM-bidrag                    | 0,00               | 0,00                          |
| Internet hosting m.m.                           | 0,00               | 420,00                        |
| Sundbyernes Grundejerfællesskab                 | 1.800,00           | 1.650,00                      |
| Forsikring                                      | 1.703,08           | 1.590,05                      |
| Løn - Gartner/havemand                          | 33.000,00          | 36.630,00                     |
| Materialer til gartner                          | 162,84             | 1.475,00                      |
| Diverse (fjernelse af skrald)                   | 0,00               | 2.799,00                      |
| Legepladsvedligehold + nyanskaffelser           | 0,00               | 8.499,00                      |
| Vejvedligeholdelse                              | 0,00               | 5.312,50                      |
| Reparation af kloakker - sugning af bvejrbrønde | 6.329,14           | 5.771,05                      |
| Reparation af EL-installationer                 | 682,50             | 0,00                          |
| Fibernet - Anlægning                            | 1.043.277,21       | 312.500,00                    |
| Elforbrug i området                             | 7.575,51           | 10.235,03                     |
| Fiberby etableringsomkostninger                 | 17.892,50          | 0,00                          |
| Advokatomkostninger Fiberby                     | 42.500,00          | 0,00                          |

|                                       |              |             |
|---------------------------------------|--------------|-------------|
| <b>VAREFORBRUG</b>                    | 1.175.176,18 | 401.349,78  |
| <b>VAREFORBRUG OG FREMMED ARBEJDE</b> | 1.175.176,18 | 401.349,78  |
| <b>DÆKNINGSBIDRAG I ALT</b>           | 836.460,90   | -128.258,73 |
| <b>Salgsfremmende omkostninger</b>    |              |             |
| Repræsentation, diverse               | 539,90       | 0,00        |
| <b>SALGSOMKOSTNINGER</b>              | 539,90       | 0,00        |
| <b>Administration</b>                 |              |             |
| Porto og gebyrer                      | 333,13       | 75,00       |
| Betalingsløsning                      | 0,00         | 0,00        |
| <b>ADMINISTRATION</b>                 | 333,13       | 75,00       |
| <b>Renteindtægter mv.</b>             |              |             |
| Aktieudbytter m.v.                    | 0,00         | -1.892,40   |
| Positiv regulering af værdipapirer    | 0,00         | -199,12     |
| <b>RENTEINDTÆGTER MV.</b>             | 0,00         | -2.091,52   |
| <b>Renteudgifter mv.</b>              |              |             |
| Bankrenter                            | 1.171,82     | 11,74       |
| Bankomkostninger og gebyrer m.v.      | 300,00       | 773,00      |
| <b>RENTEUDGIFTER MV.</b>              | 1.471,82     | 784,74      |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                 | 838.805,75   | -129.490,51 |

16/3 2021

Revideret regnskab d.d. ingen Bemærkninger

Betty Kærstein  
Lillian Gambill

16/3-2021  
Torben Rasmussen  
kasserer

31/12/2020

HUSEJERFORENINGEN ABA

## Balance pr.: 31/12-2020

### Aktiver

#### Finansielle anlægsaktiver

|                                |      |
|--------------------------------|------|
| Værdipapirer og kapitalandele  | 0,00 |
| Kursregulering af værdipapirer | 0,00 |

---

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| <b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b> | <b>0,00</b> |
|----------------------------------|-------------|

---

---

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> | <b>0,00</b> |
|----------------------|-------------|

---

#### Tilgodehavender

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Debitorer, ubetalte fakturaer | 15.899,67 |
| Ejer, skyldig kontingent      | 667,34    |

---

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| <b>DEBITORER</b> | <b>16.567,01</b> |
|------------------|------------------|

---

---

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>TILGODEHAVENDER</b> | <b>16.567,01</b> |
|------------------------|------------------|

---

#### Likvide beholdninger

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| Danske Direkte Forening GIRO/Business | 83.972,52  |
| Danske Netopsparing Erhverv           | 158.517,69 |
| BankNordik udbyttekonto               | 0,00       |

---

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| <b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> | <b>242.490,21</b> |
|-----------------------------|-------------------|

---

---

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> | <b>259.057,22</b> |
|--------------------------|-------------------|

---

---

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| <b>AKTIVER</b> | <b>259.057,22</b> |
|----------------|-------------------|

---

### Passiver

#### Egenkapital

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Egenkapitalkonto primo | -1.056.862,83 |
|------------------------|---------------|

---

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| <b>PERIODENS RESULTAT</b> | 838.805,75 |
|---------------------------|------------|

---

---

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| <b>EGENKAPITAL</b> | -218.057,08 |
|--------------------|-------------|

---

---

**Kortfristet gæld**

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Kreditorer, ubetalte regninger | -29.263,14 |
|--------------------------------|------------|

|               |           |
|---------------|-----------|
| Afsat revisor | -1.000,00 |
|---------------|-----------|

|                      |      |
|----------------------|------|
| Ejer, tilgodehavende | 0,00 |
|----------------------|------|

---

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| <b>KORTFRISTET GÆLD</b> | -30.263,14 |
|-------------------------|------------|

---

**Skyldig moms**

|                           |      |
|---------------------------|------|
| Købsmoms (indgående moms) | 0,00 |
|---------------------------|------|

---

|                     |      |
|---------------------|------|
| <b>SKYLDIG MOMS</b> | 0,00 |
|---------------------|------|

---

**Skyldige lønomkostninger**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Skyldig AM-bidrag | 0,00 |
|-------------------|------|

|                |            |
|----------------|------------|
| Skyldig A-skat | -10.737,00 |
|----------------|------------|

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Andre skyldige lønposter | 0,00 |
|--------------------------|------|

---

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| <b>SKYLDIGE LØNOMKOSTNINGER</b> | -10.737,00 |
|---------------------------------|------------|

---

---

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| <b>KORTFRISTET GÆLD (UNDER 1 ÅR)</b> | -41.000,14 |
|--------------------------------------|------------|

---

---

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| <b>PASSIVER</b> | -259.057,22 |
|-----------------|-------------|

---